



## **Fibra Nova firma nuevo contrato de arrendamiento industrial a largo plazo con el líder del sector “Home Improvement”**

**Chihuahua, México, 29 de mayo de 2026** – Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, fiduciario del Fideicomiso F/2870 o Fibra Nova (BIVA: FNOVA), fideicomiso mexicano de infraestructura y bienes raíces, anuncia al público inversionista la firma de un nuevo contrato de arrendamiento triple net a 10 años con la empresa líder del sector Home Improvement en Norteamérica.

El inquilino operará un centro de distribución en un edificio desarrollado bajo el modelo Build-to-Suit, con una superficie aproximada de 11,747 metros cuadrados (126,440 pies cuadrados). Además, el contrato cuenta con una opción de expansión durante los primeros 24 meses sobre un terreno contiguo de aproximadamente 22,971 metros cuadrados (247,000 pies cuadrados), ubicado en el Complejo Industrial Bafar Norte, en la Ciudad de Chihuahua.

El inquilino es una empresa líder global en mejoramiento del hogar y materiales para construcción, especializada en productos, herramientas y soluciones para proyectos residenciales y profesionales. Con cientos de miles de colaboradores, opera una amplia red de tiendas y canales digitales en América del Norte, destacándose por su enfoque en servicio al cliente, eficiencia operativa e innovación en retail.

### **Acerca de Fibra Nova**

Fibra Nova es un fideicomiso de inversión en bienes raíces (FIBRA) que inicio operaciones el 3 de agosto de 2017, identificado con el No. F/ 2870. La estrategia de Fibra Nova está basada principalmente en la adquisición, arrendamiento, operación y desarrollo de inmuebles destinados a sectores con dinamismo económico y que capturan el beneficio del bono demográfico como son el sector industrial, retail y educativo.

### **Contacto para inversionistas**

Luis Carlos Piñón Reza  
Chihuahua, Chih, México.

### **Relación con Inversionistas**

[ir@fibra-nova.com](mailto:ir@fibra-nova.com) | [lpinon@fibra-nova.com](mailto:lpinon@fibra-nova.com)